

Протокол №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, Коровинское шоссе, дом 21, корпус 3, проводимого в заочной форме с 11 марта 2015 года по 12 марта 2015 года включительно

г.Москва

«13» марта 2015 года

Место проведения общего собрания собственников помещений: город Москва, Коровинское шоссе, дом 21, корпус 3. Форма проведения общего собрания: заочное голосование. Дата проведения собрания: с 11 марта 2015 года по 12 марта 2015 года включительно. Общая площадь помещений в указанном жилом доме, принадлежащих собственникам помещений: 8122,1 кв.м. (100%). Площадь помещений в указанном жилом доме, принадлежащих собственникам помещений, принявших участие в голосовании: 5255,15 кв.м. (64,7 %). Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Об утверждении членами счетной комиссии: Ереминой Екатерины Сергеевны (кв.40), Казаковой Марии Владимировны (кв.24) и Митрофановой Надежды Валентиновны (кв. 6).
2. Об обращении ТСЖ «Дегунино» в Правительство города Москвы и иные органы города Москвы для представления бюджетных денежных средств на восстановление разукрупленных и находящихся в неисправном и нерабочем состоянии до управления домом ТСЖ «Дегунино» систем ДУ (дымоудаления) и ППА (противопожарной автоматики), покрытия крыши в доме по адресу: г. Москва, ул. Коровинское шоссе, дом 21, корп. 3.
3. О внесении с 01 января 2015 год ТСЖ «Дегунино» собственниками помещений в доме по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, дом 21, корпус 3 и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме ежемесячно платы в размере 3, 84 (три рубля восемьдесят четыре) копейки с одного квадратного метра жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственникам помещений на праве собственности или занимаемого нанимателями по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме на оплату труда дежурных в подъездах дома в связи с отсутствием субсидий на эти цели.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу: Об утверждении членами счетной комиссии: Ереминой Екатерины Сергеевны (кв.40), Казаковой Марии Владимировны (кв.24) и Митрофановой Надежды Валентиновны (кв. 6).
Голосовали за утверждение членами счетной комиссии в составе: Ереминой Екатерины Сергеевны (кв.40), Казаковой Марии Владимировны (кв.24) и Митрофановой Надежды Валентиновны (кв. 6) по каждой кандидатуре в отдельности: Еремина Екатерина Сергеевна, «за» - 5103,23 кв.м.; «против» - 94,65 кв.м.; «воздержались» - 57,27 кв.м.; Казакова Мария Владимировна, «за» - 4935,00 кв.м.; «против» - 174,95 кв.м.; «воздержались» - 145,20 кв.м.; Митрофанова Надежда Валентиновна, «за» - 4893,60 кв.м.; «против» - 213,15 кв.м.; «воздержались» - 148,40 кв.м.

Принято решение: Утвердить членами счетной комиссии: Еремину Екатерину Сергеевну, Казакову Марию Владимировну и Митрофанову Надежду Валентиновну.

2. По второму вопросу: Об обращении ТСЖ «Дегунино» в Правительство города Москвы и иные органы города Москвы для представления бюджетных денежных средств на восстановление разукрупленных и находящихся в неисправном и нерабочем состоянии до управления домом ТСЖ «Дегунино» систем ДУ (дымоудаления) и ППА (противопожарной автоматики), покрытия крыши в доме по адресу: г. Москва, ул. Коровинское шоссе, дом 21, корп. 3.

Голосовали за обращения ТСЖ «Дегунино» в Правительство города Москвы и иные органы города Москвы для представления бюджетных денежных средств на восстановление разукрупленных и находящихся в неисправном и нерабочем состоянии до управления домом ТСЖ «Дегунино» систем ДУ (дымоудаления) и ППА (противопожарной автоматики), покрытия крыши в доме по адресу: г. Москва, ул. Коровинское шоссе, дом 21, корп. 3.: «за» - 5198,65 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 18,80 кв.м.

Принято решение: ТСЖ «Дегунино» обращаться в Правительство города Москвы и иные органы города Москвы для представления бюджетных денежных средств на восстановление разукрупленных и находящихся в неисправном и нерабочем состоянии до управления домом ТСЖ «Дегунино» систем ДУ (дымоудаления) и ППА (противопожарной автоматики), покрытия крыши в доме по адресу: г. Москва, ул. Коровинское шоссе, дом 21, корп.3.

3. По третьему вопросу: О внесении с 01 января 2015 год ТСЖ «Дегунино» собственниками помещений в доме по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе, дом 21, корпус 3 и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилого государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме ежемесячно платы в размере 3, 84 (три рубля восемьдесят четыре) копейки с одного квадратного метра жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственникам помещений на праве собственности или занимаемого нанимателями по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме на оплату труда дежурных

Голосовали за утверждение отчета о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год: «за» - 4728,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 80,30 кв.м.

Принято решение: Утвердить отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год.

5. По пятому вопросу: Об утверждении отчета об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества на 2014 год.

Голосовали за утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества на 2014 год: «за» - 4728,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 80,30 кв.м.

Принято решение: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества на 2014 год.

6. По шестому вопросу: Об утверждении отчета о деятельности правления Товарищества за 2014 год.

Голосовали за утверждение отчета о деятельности правления Товарищества за 2014 год: «за» - 4728,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 80,30 кв.м.

Принято решение: Утвердить отчет о деятельности правления Товарищества за 2014 год.

7. По седьмому вопросу: Об утверждении заключения ревизора Товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2014 год.

Голосовали за утверждение заключения ревизора Товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2014 год: «за» - 4728,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 80,30 кв.м.

Принято решение: Утвердить заключение ревизора Товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2014 год.

8. По восьмому вопросу: Об избрании членами правления ТСЖ «Дегунино»: Ереминой Екатерины Сергеевны (кв.40), Казаковой Анжелы Михайловны (кв. 24), Мордвиновой Альбины Александровны (кв.38), Лобановой Оксаны Михайловны (кв.14), Брусенского Вадима Алексеевича (кв.104).

Голосовали за избрание членами правления ТСЖ «Дегунино»: Ереминой Екатерины Сергеевны (кв.40), Казаковой Анжелы Михайловны (кв. 24), Мордвиновой Альбины Александровны (кв.38), Лобановой Оксаны Михайловны (кв.14), Брусенского Вадима Алексеевича (кв.104), по каждой кандидатуре в отдельности: Еремина Екатерина Сергеевна «за» - 4751,83 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 57,27 кв.м.; Казакова Анжела Михайловна, «за» - 4809,10 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 0 кв.м.; Мордвинова Альбина Александровна, «за» - 4766,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 42,30 кв.м., Лобанова Оксана Михайловна, «за» - 4724,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 84,30 кв.м., Брусенский Вадим Алексеевич, «за» - 4728,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 80,30 кв.м.




Принято решение: Избрать членами правления ТСЖ «Дегунино»: Еремину Екатерину Сергеевну (кв.40), Казакову Анжелу Михайловну (кв. 24), Мордвинову Альбину Александровну (кв.38), Лобанову Оксану Михайловну (кв.14), Брусенского Вадима Алексеевича (кв.104).

9. По девятому вопросу: Об избрании ревизором ТСЖ «Дегунино» Пхылиной Маргариты Ошеровны (кв.79).

Голосовали за избрание ревизором ТСЖ «Дегунино» Пхылиной Маргариты Ошеровны: за» - 4744,80 кв.м.; «против» - 37,70 кв.м.; «воздержались» - 64,30 кв.м.

Принято решение: Избрать ревизором ТСЖ «Дегунино» Пхылину Маргариту Ошеровну (кв.79).

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах.
Члены счетной комиссии:

 Еремина Екатерина Сергеевна
 Лобанова Оксана Михайловна
 Митрофанова Надежда Валентиновна